



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 421**

11 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17421/3842 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε όλη τη περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.5) και 159 (παρ.2) του από 14-7-1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Την 52/2000 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Εκάλης.

4.- Το 108/30.5.2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε όλη τη περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (ν. Αττικής) και ειδικότερα για τις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο προβλεπόμενος για κατασκευή υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων καταλαμβάνει ποσοστό μεγαλύτερο του μέγιστου επιτρεπομένου ποσοστού κάλυψης (25%) του οικοπέδου που ισχύει στη περιοχή.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 17422/3843 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 159 του από 14-7-1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

5. Τις 16/2000 και 45/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μαρκόπουλου Μεσογαίας.

6. Το Σ 97/2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών για την ανέγερση κτιρίων με ύψος άνω των δεκατεσσάρων (14) μέτρων, το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα (1) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής υποστηλωμάτων (PILOTIS), στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής) εξαιρουμένης της περιοχής επέκτασης που εγκρίθηκε το από 25.4.1989 π.δ/γμα (Δ΄ 308).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 17420/3841 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός των ορίων περιοχή του οικισμού «ΠΟΡΤΟ - ΚΟΥΦΟ» του δήμου Τορώνης (ν. Χαλκιδικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 159 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

4.- Το υπ' αριθ. 114/2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β΄.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1 Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός των ορίων του οικισμού «ΠΟΡΤΟ - ΚΟΥΦΟ» περιοχή του δήμου Τορώνης (ν. Χαλκιδικής), όπως τα όρια του έχουν καθορισθεί με την 55271/15.4.1987 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής (Δ΄ 427), όπως τροποποιήθηκε με την 59990/7.2.1990 (Δ΄ 110) όμοια απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3013/Φ 475 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα πάνω σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθμ. 928/5.3.96 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντού Θεσ/νίκης για την διαπλάτυνση της 2ΕΟ Θεσ/νίκης - Καβάλας προς διαμόρφωση ισόπεδου κόμβου στη συμβολή με την οδό προς ΑΡΔΑΜΕΡΙ, έκτασης 4394,20 τ.μ.

β) έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης με την 17059/1999 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα και θεωρήθηκε νόμιμα από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το Νο 1336/30.5.2000 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, για ποσό δύο εκατομμυρίων ογδόντα μία χιλιάδων διακοσίων δρχ. (2.081.200).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Ιουνίου 2000

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής
Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης κ.α.α.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΔΙΚΑΚΟΣ

(5)

Ειδοποποίηση για παρακατάθεση Προσωρινής Αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Αυλίζας» Δήμου Αχαρνών και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Αχαρνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1107874/7727/0010/17-11-97 (ΦΕΚ 1023/Δ/27-11-97) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας-Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 4624,03 μ2 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132 μεταξύ των οδών Λουντέμη και Ανωνύμων προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίων των: Δημ. Σχολείου και Νηπιαγωγείου Αυλίζας Αχαρνών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 17/13-1-99 και εκδόθηκε το 5457/4-7-2000 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 184.961.200 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ